



“CONCURSO PARA PARA LA EXPLOTACIÓN DE LOS APARCAMIENTOS VIGILADOS DE VEHICULOS DE LA ESTACIÓN MARÍTIMA DEL PUERTO DE CEUTA Y DE MUELLE CAÑONERO DATO CON MUELLE ESPAÑA”

ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES

En cumplimiento de las bases decimoprimer y decimosegunda del Pliego de Bases rector del concurso para la explotación de los aparcamientos vigilados de vehículos de la Estación Marítima del puerto de Ceuta y de Muelle Cañonero Dato con Muelle España, siendo las 13:00 horas del 6 de marzo de 2023, se constituye la Mesa para la apertura de proposiciones con los siguientes componentes:

- Como presidente de la Mesa asiste el Director de la Autoridad Portuaria.
- Como vocal de la Mesa asiste el jefe del Departamento Económico-financiero.
- Como vocal de la Mesa asiste el jefe de la División de Contratación, Calidad y Asuntos Jurídicos.
- Como vocal de la Mesa asiste el jefe de la División de Recursos Humanos.
- Como vocal-secretario de la Mesa asiste el jefe de la División de Dominio Público y Asuntos Jurídicos.

Siendo objeto de la presente reunión la continuación del acto de apertura de ofertas, iniciado el pasado 14 de febrero con la apertura del sobre nº1 documentación administrativa de las proposiciones, donde detectados defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, se resolvió informar a los interesados a través del Tablón web de anuncios de la Autoridad Portuaria de Ceuta y notificar a los mismos a través del registro general de la Autoridad Portuaria Ceuta, para que en el plazo de cinco (5) días naturales se subsanasen las omisiones del licitador *Capacita Servicios de Integración S.L.* Con fecha 17 de febrero del presente año y entrada número O00003650e23P0000204 en el registro general de la Autoridad Portuaria Ceuta se recibe escrito de “*subsanación de documentación administrativa concurso para la explotación de los aparcamientos vigilados de vehiculos de la Estación Maritima del puerto de Ceuta y de Muelle Cañonero Dato con Muelle España*” presentado por la mercantil *Capacita Servicios de Integración S.L.* procediéndose al análisis de la documentación aportada como subsanación a los defectos y omisiones detectadas consistente en:

- Índice realizado en hoja independiente en el que consta el contenido enumerado del sobre número 1, establecido por la base séptima del Pliego de Bases rector del concurso para la explotación de los aparcamientos vigilados de vehículos de la Estación Marítima del puerto de Ceuta y de Muelle Cañonero Dato con Muelle España.
- Fotocopia legitimada del DNI aportada por el representante de la empresa, establecido por la base séptima del Pliego de Bases rector del concurso para la explotación de los aparcamientos vigilados de vehículos de la Estación Marítima del puerto de Ceuta y de Muelle Cañonero Dato con Muelle España.
- Acreditación de la solvencia técnica o profesional del concursante, en función de los requisitos establecidos en la base séptima del Pliego de Bases rector del concurso para la explotación de los aparcamientos vigilados de vehículos de la Estación Marítima del puerto de Ceuta y de Muelle Cañonero Dato con Muelle España.

CORREO ELECTRONICO:  
apceuta@puertodeceuta.com



Muelle España, s/n  
51001 CEUTA  
Tel: + 34 956 52 70 00  
Fax: + 34 956 52 70 01



CSV : GEN-df72-0fb7-0dcf-994e-bf16-5e2c-2442-3d4e

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : JOSÉ MIGUEL MORALES YÁÑEZ | FECHA : 09/03/2023 10:40 | Sin acción específica



CSV : GEN-80f8-93e4-acc7-7ea5-4044-183d-87eb-ffcd

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : SELLO ELECTRONICO DE LA SGAD | FECHA : 09/03/2023 10:39

FIRMANTE(2) : ADOLFO OROZCO PEREZ | FECHA : 09/03/2023 21:35 | Sin acción específica





- Datos de contacto a los efectos de notificaciones del licitador según lo establecido por la base séptima del Pliego de Bases rector del concurso para la explotación de los aparcamientos vigilados de vehículos de la Estación Marítima del puerto de Ceuta y de Muelle Cañonero Dato con Muelle España.

Analizada la documentación administrativa se consideró que la misma había sido presentada en tiempo y forma adecuada y subsanados los defectos y omisiones detectados por parte del licitador *Capacita Servicios de Integración S.L.*

Procediendo a continuación la Mesa a la apertura del sobre nº2 "documentación técnica y económica" dando lectura a las ofertas de las empresas admitidas de los licitadores:

- ONLYPARKING, S.L
- AMOVAMOTOR, S.L
- CAPACITA SERVICIOS DE INTEGRACIÓN

En virtud de lo establecido en la base decimoprimer del Pliego de Bases rector del concurso para la explotación de los aparcamientos vigilados de vehículos de la Estación Marítima del puerto de Ceuta y de Muelle Cañonero Dato con Muelle España, la Mesa acordó designar una Comisión Técnica para la evaluación de los proyectos presentados, compuesta por:

- El Jefe del Departamento de Infraestructuras y Planificación de la APC.
- El Jefe de la División de Conservación y Medio Ambiente de la APC.

Solicitando la Mesa informe a la Comisión Técnica de la documentación técnica y económica aportada por los licitadores en el sobre nº2:

- Sobre su viabilidad técnica y su conformidad con el Pliego de Bases rector del concurso para la explotación de los aparcamientos vigilados de vehículos de la Estación Marítima del puerto de Ceuta y de Muelle Cañonero Dato con Muelle España.
- Sobre la concordancia de la propuesta económica del Anexo VI con la documentación presentada en el sobre número 2 sobre el Proyecto Básico de mejora de las instalaciones, las tarifas máximas, los recursos destinados a la explotación de la concesión y la mejora sobre las tasas.

Recibido informe de la Comisión Técnica en fecha 3 de marzo del presente año en el que se informaba que:

- *"Las propuestas presentadas son viables técnicamente y conformes al Pliego de Bases rector del concurso para la explotación de los aparcamientos vigilados de vehículos de la estación marítima del puerto de Ceuta y de Muelle Cañonero Dato con Muelle España.*

- *Las propuestas presentadas tienen concordancia con la propuesta económica del Anexo IV con la documentación presentada en el sobre número 2 sobre el Proyecto Básico de mejora de las instalaciones, las tarifas máximas, los recursos destinados a la explotación de la concesión y la mejora sobre las tasas".*

CORREO ELECTRONICO  
apceuta@puertodeceuta.com

2 / 4

Muelle España, s/n  
51001 CEUTA  
Tel: + 34 956 52 70 00  
Fax: + 34 956 52 70 01



CSV : GEN-df72-0fb7-0dcf-994e-bf16-5e2c-2442-3d4e

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : JOSÉ MIGUEL MORALES YÁÑEZ | FECHA : 09/03/2023 10:40 | Sin acción específica



CSV : GEN-80f8-93e4-acc7-7ea5-4044-183d-87eb-ffc4

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : SELLO ELECTRONICO DE LA SGAD | FECHA : 09/03/2023 10:39

FIRMANTE(2) : ADOLFO OROZCO PEREZ | FECHA : 09/03/2023 21:35 | Sin acción específica





Analizado el informe de la Comisión Técnica procede la Mesa a valorar los criterios de adjudicación en la forma descrita en el ANEXO 7, resultando lo siguiente:

A) EVALUACIÓN DE LA OFERTA TÉCNICA (TOTAL 60 PUNTOS)					
<b>Plan de aparcamientos</b>		<b>Puntos</b>	<b>Valor Promedio</b>		
si mayor o igual que promedio+20%	15	437,20		<b>Plan de apa</b>	<b>nº plazas</b>
si mayor o igual que promedio+10%	13	400,77		ONLY PARQ	463
si mayor o igual que promedio+5%	11	382,55		AMOVA MO	141
si mayor o igual que promedio-5%	9	346,12		CAPACITA	489
si mayor o igual que promedio-10%	7	327,90		<b>PROMEDIO</b>	<b>364,33</b>
si mayor o igual que promedio-20%	5	291,47			
si mejor que promedio-20%	3	291,46			
<b>Recursos Humanos empleados en la</b>		<b>Puntos</b>	<b>Valor Promedio</b>		
si mayor o igual que promedio+20%	15	18,00		<b>RRHH</b>	<b>efectivos</b>
si mayor o igual que promedio+10%	13	16,50		ONLY PARQ	3
si mayor o igual que promedio+5%	11	15,75		AMOVA MO	10
si mayor o igual que promedio-5%	9	14,25		CAPACITA	32
si mayor o igual que promedio-10%	7	13,50		<b>PROMEDIO</b>	<b>15,00</b>
si mayor o igual que promedio-20%	5	12,00			
si mejor que promedio-20%	3	11,99			
<b>Inversión</b>		<b>Puntos</b>	<b>Valor Promedio</b>		
si mayor o igual que promedio+20%	30	2.977.527,65		<b>Inversión</b>	<b>presupuesto</b>
si mayor o igual que promedio+10%	25	2.729.400,35		ONLY PARQ	2.024.650,15
si mayor o igual que promedio+5%	20	2.605.336,70		AMOVA MO	4.058.250,89
si mayor o igual que promedio-5%	15	2.357.209,39		CAPACITA	1.360.918,09
si mayor o igual que promedio-10%	10	2.233.145,74		<b>PROMEDIO</b>	<b>2.481.273,04</b>
si mayor o igual que promedio-20%	7,5	1.985.018,43			
si mejor que promedio-20%	5	1.985.018,42			
<b>EMPRESA</b>	<b>Plan</b>	<b>RRHH</b>	<b>Inversió</b>	<b>puntos</b>	
AMOVA MOTOR	3	3	30	<b>36,00</b>	
CAPACITA	15	15	5	<b>35,00</b>	
ONLY PARQUING	15	3	7,5	<b>25,50</b>	
B) EVALUACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA (TOTAL 40 PUNTOS)					
<b>Empresa</b>	<b>IE</b>	<b>N</b>	<b>P1</b>	<b>P2</b>	<b>P3</b>
ONLY PARQUING	202.564,26	463	0	2,010	40
AMOVA MOTOR	72.741,90	141	0,6	1,60	48
CAPACITA	266.260,50	489	0,6	1,50	60
<b>Empresa</b>	<b>VEi</b>	<b>i</b>	<b>mejora</b>	<b>porcenta</b>	<b>puntos</b>
AMOVA MOTOR	55,79	4.058.250,89	0,00	100	<b>40</b>
ONLY PARQUING	10,04	2.024.650,15	9.449,51	18	<b>7,20</b>
CAPACITA	5,26	1.360.918,09	39.894,15	9	<b>3,77</b>
C) EVALUACIÓN TOTAL DE LAS OFERTAS					
<b>Empresa</b>	<b>PT</b>	<b>PE</b>	<b>PG</b>		
AMOVA MOTOR	36,00	40,00	<b>76,00</b>		
CAPACITA	35,00	3,77	<b>38,77</b>		
ONLY PARQUING	25,50	7,20	<b>32,70</b>		

CORREO ELECTRÓNICO  
apceuta@puertodeceuta.com

3 / 4

Muelle España, s/n  
51001 CEUTA  
Tel: + 34 956 52 70 00  
Fax: + 34 956 52 70 01



CSV : GEN-df72-0fb7-0dcf-994e-bf16-5e2c-2442-3d4e

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : JOSÉ MIGUEL MORALES YÁÑEZ | FECHA : 09/03/2023 10:40 | Sin acción específica



CSV : GEN-80f8-93e4-acc7-7ea5-4044-183d-87eb-ffcd

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : SELLO ELECTRONICO DE LA SGAD | FECHA : 09/03/2023 10:39

FIRMANTE(2) : ADOLFO OROZCO PEREZ | FECHA : 09/03/2023 21:35 | Sin acción específica





Por todo lo anteriormente señalado se concluye el acto de apertura de proposiciones de la licitación y a la vista de los resultados expuestos la Mesa **adopta el acuerdo de proponer la adjudicación** del concurso para la explotación de los aparcamientos vigilados de vehículos de la Estación Marítima del puerto de Ceuta y de Muelle Cañonero Dato con Muelle España, **al licitador:**

**- AMOVAMOTOR, S.L.**

Lo que se traslada a la Presidencia de la Autoridad Portuaria de Ceuta a fin de su elevación al Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Ceuta.

En la ciudad de Ceuta, siendo las 14:00 horas del 6 de marzo de 2023, sin más temas a tratar, finaliza la reunión de la Mesa para la propuesta de adjudicación del concurso para la explotación de los aparcamientos vigilados de vehículos de la Estación Marítima del puerto de Ceuta y de Muelle Cañonero Dato con Muelle España.

El Presidente de la Mesa,

*Adolfo Orozco Pérez.*

El Vocal-Secretario de la Mesa,

*José Miguel Morales Yáñez.*

(FIRMADO ELECTRONICAMENTE)

CORREO ELECTRÓNICO  
apceuta@puertodeceuta.com

ISO 50001  
BUREAU VERITAS  
Certification



4 / 4



Muelle España, s/n  
51001 CEUTA  
Tel: + 34 956 52 70 00  
Fax: + 34 956 52 70 01

ISO 9001  
ISO 14001  
ISO 45001  
BUREAU VERITAS  
Certification



CSV : GEN-df72-0fb7-0dcf-994e-bf16-5e2c-2442-3d4e

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : JOSÉ MIGUEL MORALES YÁÑEZ | FECHA : 09/03/2023 10:40 | Sin acción específica



CSV : GEN-80f8-93e4-acc7-7ea5-4044-183d-87eb-ffcd

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : SELLO ELECTRONICO DE LA SGAD | FECHA : 09/03/2023 10:39

FIRMANTE(2) : ADOLFO OROZCO PEREZ | FECHA : 09/03/2023 21:35 | Sin acción específica

